



## ZARZĄD MIEJSKICH INWESTYCJI DROGOWYCH

ul. Sokratesa 15, 01-909 Warszawa

tel. (22) 56-91-400, fax (22) 56-91-401

e-mail: [zmid@zmid.waw.pl](mailto:zmid@zmid.waw.pl) [www.zmid.waw.pl](http://www.zmid.waw.pl)

Warszawa, dn. 30.10.2020r.

ZMID-ZP.26.24.2020.MAS (31)

Dot.: przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych związanych z rozbudową drogi powiatowej – al. Armii Ludowej w zakresie wiaduktów drogowych w rejonie parku Agrykola wraz z przebudową sieci uzbrojenia terenu w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa wiaduktów w ciągu Trasy Łazienkowskiej przy Agrykoli wraz z zagospodarowaniem terenów, w tym: Etap I – rozbudowa wiaduktów, w Warszawie**. Numer sprawy ZP/5/PN/4/20.

W związku z pytaniami otrzymanymi od uczestników postępowania Miasto Stołeczne Warszawa – Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych odpowiada:

### 1. PYTANIE

Dotyczy formularza oferty.

W punkcie 10 formularza Wykonawca ma złożyć oświadczenie dotyczące wielkości przedsiębiorstwa zaznaczając właściwy kwadrat: mikroprzedsiębiorstwo, małe przedsiębiorstwo lub średnie przedsiębiorstwo.

Czy Wykonawca, który jest dużym przedsiębiorstwem ma w punkcie 10 formularza dopisać informację, że jest dużym przedsiębiorstwem ?

**Odpowiedź:** Nie, Wykonawca mający status dużego przedsiębiorcy, punktu 10 formularza oferty nie wypełnia.

### 2. PYTANIE

Dotyczy pkt. VI.2.2.1. SIWZ – prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy wykonawca w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał roboty budowlane polegające na: budowie 2 obiektów mostowych o długości wynoszącej co najmniej 400,00 m, liczonej dla jednej jezdni, dla każdego z obiektów – jeżeli te obiekty zostały wykonane w ramach jednego zamówienia, tj. na podstawie jednej umowy i tego samego pozwolenia na budowę?

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający uzna warunek pkt. VI.2.2.1 SIWZ za spełniony w przypadku gdy obiekty zostały wykonane w ramach jednego zamówienia.

### 3. PYTANIE

Dotyczy pkt. XII.1 SIWZ – prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie wysokości wadium do kwoty 400.000,00 zł? Zwracamy uwagę, że w przypadku zamówień, których przedmiotem są roboty budowlane o znacznej wartości, z uwagi na wysokość kwoty wadium, w praktyce wnosi się je w formie gwarancji a postępowania przetargowe nimi zabezpieczone trwają zazwyczaj dłużej niż wynikałoby to ze wskazanego w ustawie Pzp okresu związania ofertą. W tym czasie wykonawcy mają zablokowane limity na gwarancje udzielenie przez Banki i Towarzystwa Ubezpieczeniowe, co – w szczególności w kontekście sytuacji epidemiologicznej jaka panuje w Polsce i na świecie – dodatkowo komplikuje ich bieżącą działalność. W ocenie wykonawcy wadium w wysokości 400.000,00 zł w sposób wystarczający zabezpieczy złożoną ofertę oraz prawidłowy przebieg postępowania.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapis w zakresie wysokości wadium, zgodnie z pkt. 1 Rozdziału XII, tj.: „Zamawiający wymaga wniesienia wadium, na cały okres związania ofertą, w następującej wysokości: 675.300,00 zł”.

### 4. PYTANIE

Dotyczy pkt. XIII.1 SIWZ – prosimy o potwierdzenie, że okres związania ofertą został wskazany w sposób prawidłowy, ponieważ przesłanką pozwalającą na wprowadzenie 90-dniowego okresu związania ofertą, w myśl art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, dla robót budowlanych jest wartość zamówienia równa lub przekraczająca wyrażoną w złotych równoważność kwoty 20.000.000 euro netto.

**Odpowiedź:** Tak, Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni.

### 5. PYTANIE

Dotyczy pkt. XVIII.11 SIWZ – prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie w pkt. 11 treści: „W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca może je wnieść w postaci elektronicznego oryginału dokumentu, tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do jego wystawienia (Gwaranta).”

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje treść Rozdziału XVIII SIWZ w dotychczasowym brzmieniu.

Zamawiający dopuszcza złożenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądze (przelew) w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do jego wystawienia (Gwaranta).

## 6. PYTANIE

Dotyczy pkt. XVIII SIWZ – czy Zamawiający oczekuje, że zabezpieczenie należytego wykonania i usunięcia wad i usterek w formie gwarancji ubezpieczeniowej będzie jednym dokumentem, czy dopuszczalne jest przedstawienie dwóch oddzielnych dokumentów – jednego dla zabezpieczenia należytego wykonania a drugiego dla zabezpieczenia usunięcia wad i usterek?

**Odpowiedź:** Zamawiający akceptuje wniesienie oddzielnego zabezpieczenia na okres realizacji umowy i oddzielnego na okres rękojmi, jednak oba zabezpieczenia muszą być wniesione przed podpisaniem umowy.

## 7. PYTANIE

Dotyczy pkt. 9.11 Wzoru Umowy – prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „ponadprzeciętnego” czasu trwania procedur administracyjnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że warunek 9.1 pkt. 11 WRK dotyczy wydłużenia terminu realizacji robót w sytuacji niezależnej od Stron spowodowanej przedłużeniem procedur administracyjnych poza terminy określone Prawem.

## 8. PYTANIE

Dotyczy pkt. 11 Wzoru Umowy – wnosimy o dodanie w przywołanym zapisie umownego prawa wykonawcy do odstąpienia do umowy, w przypadku niedochowania któregokolwiek z obowiązków Zamawiającego określonych we wzorze umowy, jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków przez Zamawiającego wykonawca dozna przeszkód w wykonywaniu robót przez okres 7 dni, po bezskutecznym upływie dodatkowego 7-dniowego terminu od otrzymania wezwania wykonawcy do wykonania tego obowiązku przez Zamawiającego. Powyższe uzasadniamy koniecznością zachowania symetrii i równowagi stron kontraktowych, ponieważ Zamawiający, zgodnie z pkt. 11.2.4) Wzoru Umowy, w analogicznym terminie zastrzegł dla siebie umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku nie rozpoczęcia robót przez Wykonawcę.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę.

Zgodnie z pkt 14 wzoru umowy w sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy, zastosowanie mają, m.in., przepisy Kodeksu cywilnego. Kodeks cywilny przewiduje możliwość odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn braku współdziałania inwestora.

## 9. PYTANIE

Dotyczy pkt I.6 OPZ – zgodnie z przywołanym zapisem Zamawiający oczekuje od wykonawcy aktualizacji wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń, opinii których okres ważności minął lub minie w trakcie trwania umowy, o ile zajdzie taka potrzeba. Powyższy zapis jest niejasny i brak jest obiektywnych, mierzalnych i niedyskryminujących parametrów, na podstawie których każdy z Wykonawców mógłby przyjąć te same parametry do wyceny w powyższym zakresie. W związku z tym wnosimy o wyjaśnienie które uzgodnienia, opinie i zatwierdzenia Zamawiający przewiduje, że mają być aktualizowane. Ponadto wnosimy o wyjaśnienie na czym ma polegać ta aktualizacja i czy w ramach obowiązków kontraktowych i wynagrodzenia wskazanego w ofercie wykonawca ma w tym zakresie przygotować dokumentację projektową, jeśli okaże się, że zatwierdzona wcześniej dokumentacja Zamawiającego była oparta na nieobowiązujących przepisach prawa, normach i wytycznych?

**Odpowiedź:** Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych czynności w celu aktualizacji wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń (w tym zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu) i opinii, których termin ważności upłynął oraz aktualizacji wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń i opinii wygasających w trakcie trwania Umowy o ile zachodzi taka potrzeba, a które są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca uwzględni obowiązujące przepisy prawa, normy i wytyczne.

Zatwierdzony decyzją zrid Projekt budowlany nie będzie wymagał aktualizacji. Niezatwierdzony projekt budowlany w załączeniu.

## 10. PYTANIE

Dotyczy pkt. I.5 OPZ – prosimy o wyjaśnienie, w jakim zakresie Zamawiający planuje przekazać Wykonawcy teren budowy, tzn. czy będzie to każda z przebudowywanych nitek estakady osobno, czy teren zostanie przekazany w całości w zakresie objętym przedmiotem zamówienia?

**Odpowiedź:** Zgodnie z pkt. 5 OPZ: „Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową”.

Zamawiający przekaże całość terenu budowy w terminach określonych w OPZ, w zakresie wskazanym w WRK.

## 11. PYTANIE

Prosimy o wyjaśnienie czy w kontekście obowiązku przekazania placu budowy wykonawcy, Zamawiający według swojej wiedzy posiada informacje o możliwych ograniczeniach w zakresie dostępu do jakiegokolwiek części terenu budowy?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że roboty budowlane będą prowadzone na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Zgodnie z art. 17 ust. 3 pkt 3) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja zrid której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi. Zamawiający wystąpił o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozyskiwanej obecnie decyzji zrid.

Zgodnie z warunkiem 2.2 WRK Zamawiający (przy udziale Inżyniera, o ile uzna to za konieczne), przekaże Wykonawcy Teren Budowy, w zakresie obejmującym nieruchomości:

- zlokalizowane w istniejącym i projektowanym pasie drogowym, lub

- obejmującym tereny linii kolejowej, lub

- obejmującym tereny wód płynących w granicach przejścia przez nie inwestycji drogowej,

o ile wymagane jest to do realizacji przedmiotu Umowy, na zasadach i w terminach określonych w Kontrakcie.

## 12. PYTANIE

Dotyczy pkt. I.7 OPZ – prosimy o wyjaśnienie i określenie na etapie postępowania przetargowego obiektywnych, mierzalnych i niedyskryminujących parametrów, na podstawie których zarówno Zamawiający będzie podejmować decyzję o akceptacji propozycji wykonawcy w zakresie wprowadzenia rozwiązań zamiennych (np. uzyskanie oszczędności w wykonaniu zamówienia, skrócenie terminu wykonania, poprawa parametrów jakościowych).

**Odpowiedź:** Zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia są wystarczająco precyzyjne. Zamawiający podtrzymuje zapisy rozdziału I pkt 7 Opisu przedmiotu zamówienia.

## 13. PYTANIE

Dotyczy pkt. I.7 OPZ – prosimy o potwierdzenie, że akceptacja Projektanta w zakresie wprowadzenia rozwiązań zamiennych będzie opierała się na wyłącznie obiektywnych kryteriach, tj. istotność/nieistotność zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, zgodność z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawnymi, zachowanie wymaganych parametrów jakościowych, etc.

**Odpowiedź:** Akceptacji, o której mowa w pytaniu, udziela Projektant nie Zamawiający. Zamawiający podtrzymuje zapisy rozdziału I pkt 7 Opisu przedmiotu zamówienia.

## 14. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.2 OPZ – prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa we wskazanym zapisie, będą znajdowały odpowiednie zastosowanie postanowienia pkt. 9.1.1 Wzoru Umowy.

**Odpowiedź:** Tak, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w rozdziale II „Wykonawca zobowiązany jest do (...)” pkt 2 „Usunięcie wszelkich (...)” Opisu przedmiotu zamówienia, będzie miał zastosowanie warunek 9.1.1. WRK.

## 15. PYTANIE

W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 05.10.2020 r. (wraz z załącznikami) prosimy o uzupełnienie brakującego przedmiaru branży teletechnicznej zarówno w formacie .pdf jak i wersji edytowalnej.

**Odpowiedź:** W załączeniu formularz kosztorysu do oferty branży teletechnicznej.

## 16. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.6 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o wyjaśnienie, czy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia Zamawiający przewiduje, że w rejonie inwestycji lub w sąsiedztwie z nią prowadzone będą inne roboty budowlane mogące mieć wpływ na przebieg realizacji zamówienia? Wnosimy o wyjaśnienie jakie to będą prace i w jakim czasie będą prowadzone, oraz które z zamierzeń będą miały wyższe priorytety.

**Odpowiedź:** Obecnie Zamawiający nie posiada informacji o innych planowanych inwestycjach w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych robót. Jednocześnie Zamawiający przekazuje otrzymane z Biura Infrastruktury informacje dotyczące planowanych inwestycji wpływających na czasową organizację ruchu budowy wiaduktów.

## 17. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.9 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – w związku z faktem, że Zamawiający w materiałach przetargowych dokładnie wskazuje, że powtórny monitoring kanałów ogólnospławnych po zakończeniu robót budowlanych należy zlecić Zakładowi Sieci Kanalizacyjnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A., mając na względzie dobro zarówno prowadzonego postępowania jak i wydatkowania środków publicznych, wnosimy o wyłączenie tego zakresu z przedmiotu umowy. Każdy z wykonawców otrzymując ofertę od ww. podmiotu na wykonanie wskazanych usług będzie w swojej ofercie zakładał dodatkowe narzuty i w konsekwencji Zamawiający za tą samą usługę ostatecznie zapłaci większą kwotę. W przypadku braku zgody, ze względu na wskazanie przez Zamawiającego konkretnego podmiotu wnosimy o wskazanie sposobu obliczenia kosztu, na podstawie którego wszyscy wykonawcy będą w stanie oszacować na porównywalnym poziomie wysokość kosztów z tego tytułu, które należy założyć w ofercie. Prosimy także o wyjaśnienie, kto będzie ponosił odpowiedzialność za należyte wykonanie monitoringu oraz ewentualne zobowiązania gwarancyjne z tego wynikające, jeżeli podmiot wykonujący te usługi jest z góry narzucony, a nie zostanie wybrany na podstawie zaufania jakie w profesjonalnym obrocie powinno cechować relację generalnego wykonawcy z podwykonawcą.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt. 9 rozdziału II „Wykonawca zobowiązany jest do (...)” Opisu przedmiotu zamówienia. Za należyte wykonanie monitoringu odpowiedzialne będzie MPWiK.

## 18. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.12 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydzielenia wykonawcy w sąsiedztwie inwestycji terenu umożliwiającego zorganizowanie zaplecza budowy. Wnosimy o wskazanie lokalizacji oraz warunków koniecznych do spełnienia w celu uzyskania możliwości korzystania z tego terenu z przeznaczeniem na zaplecze budowy, tj. kosztów dzierżawy, zagospodarowania, dojazdu, zaopatrzenia w media itp.

**Odpowiedź:** Zgodnie z warunkiem 6.2 WRK „Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt terenu na potrzeby lokalizacji zaplecza budowy i urządzeń zaplecza budowy, w sytuacji gdy Wykonawca chce je zlokalizować poza Terenem Budowy”.

## 19. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.17 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o wyjaśnienie i potwierdzenie, że w przywołanym zapisie chodzi o wszelkie niezbędne uzgodnienia związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które wykonawca mógł przewidzieć na podstawie dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. W przeciwnym przypadku wnosimy o wyjaśnienia jakie dodatkowe uzgodnienia Zamawiający przewiduje? Zwracamy uwagę, że w świetle obowiązującego prawa i orzecznictwa niedopuszczalne jest przenoszenia na wykonawcę skutków ryzyka, które zostały zatajone przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w przywołanym zapisie chodzi o wszelkie niezbędne uzgodnienia związane z realizacją przedmiotu zamówienia wskazane w Kontrakcie.

## 20. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.27 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający oczekuje wyregulowania wszelkich urządzeń w granicach robót do projektowanego poziomu drogi, przed wykonaniem nawierzchni, które zostały określone w dokumentacji projektowej, czy również pozostałych, których dokumentacja nie obejmuje? Jeśli występują takie, których dokumentacja nie uwzględnia, w celu zachowania zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz spełnienia wymagań stawianych przez przepisy Pzp opisowi przedmiotu zamówienia, wnosimy o precyzyjne określenie lokalizacji oraz zakresu wymaganej regulacji.

**Odpowiedź:** Zamawiający oczekuje wyregulowania wszelkich urządzeń występujących w granicach robót, do projektowanego poziomu drogi, przed wykonaniem nawierzchni.

## 21. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.40 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – w związku z dopuszczeniem ewentualnej konieczności zastosowania uzasadnionej zimowej przerwy technologicznej zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie zapisu wyłączającego z czasu realizacji ww. przerwy lub w całości tzw. okresy zimowe, tj. czas od 15 grudnia do 15 marca, analogicznie jak to jest praktykowane np. na kontraktach infrastrukturalnych prowadzonych przez GDDKiA. Zasadność powyższego została uznana przez inwestorów i jest podyktowana doświadczeniami związanymi z m.in. zachowaniem bezpieczeństwa prowadzenia robót, koniecznością dotrzymania wszystkich reżimów technologicznych oraz związanym z tym zachowaniem założonych i wymaganych wymogów jakościowych.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt. 40 rozdziału II Opisu przedmiotu zamówienia. W opisanym przypadku zastosowanie mają zapisy warunku 9.1.12 WRK

## 22. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.15 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o doprecyzowanie jakie środki organizacyjne i techniczne ma zastosować wykonawca w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego? Czy wskazane środki mają być stosowane tylko w czasie prowadzenia robót czy rozciągać się po za ten okres?

**Odpowiedź:** Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania wszelkich niezbędnych środków w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami ropopochodnymi pochodzącymi od pracujących maszyn w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## 23. PYTANIE

Dotyczy pkt. II.38 OPZ (zobowiązania Wykonawcy) – prosimy o szczegółowe wskazanie ilości i rodzaju zieleni do zabezpieczenia w sąsiedztwie prowadzonych robót.

**Odpowiedź:** Ilość zieleni do zabezpieczenia w sąsiedztwie prowadzonych robót została wskazana w przedmiarze branży zieleni tom VII 1 – Inwentaryzacja.

## 24. PYTANIE

Pkt 3.1 WRK, akapit 8 zaczynający się od słów Wykonawca nie będzie składał publicznych oświadczeń (...) Mając na uwadze poszanowanie zasady równości stron umowy, Wykonawca zwraca się o dopisanie po zdaniu o treści: „Nie może również w żaden sposób nakładać jakichkolwiek zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.”, zdania o następującej treści: „Zamawiający nie może w żaden sposób nakładać jakichkolwiek zobowiązań na Wykonawcę, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.”

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje treść warunku 3.1.

## 25. PYTANIE

Zgodnie z treścią pkt II OPZ

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie w jaki sposób ma dokonać wyceny robót nieprzewidzianych w projekcie oraz spełnienia obowiązków których zakres nie jest na etapie oferty znany? Powyższe dotyczy w szczególności zakresu punktów II.2, 3, 6, 7, 17, 22, 36, 42, 45, 53, 55 .

**Odpowiedź:** Zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia "Czynności określone w pkt. 1-2 OPZ Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego. Czynności wymienione w pkt. 3-58 wykonawca wykona w cenie oferty".

Zgodnie z 1.1.4 WRK:

„Cena Oferty” oznacza cenę Oferty brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) za realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich Wad”.

„Wynagrodzenie umowne” oznacza wynagrodzenie zdefiniowaną w Warunku 10.1 [Wynagrodzenie umowne i płatność] i zawiera korekty Ceny Oferty dokonane zgodnie z Kontraktem.

## 26. PYTANIE

Pkt 1.1.6.9, pkt 7.1 oraz 7.3 WRK

Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie okresu trwania oraz zakończenia obowiązywania Rękojmi, np. w ten sposób, iż rozpoczyna się on w dniu podpisania przez Strony Protokołu Końcowego Odbioru Robót, a kończy po upływie okresu wskazanego w Kontrakcie, i w konsekwencji dokonanie odpowiedniej zmiany postanowień pkt 1.1.6.9, pkt 7.1 oraz 7.3 WRK Przy obecnym brzmieniu pkt 7.1 zd. 2 WRK, cyt.: *Długość Okresu Rękojmi określa Kontrakt - rozpoczyna się on w dniu podpisania przez Strony Protokołu Końcowego Odbioru Robót, a kończy z chwilą podpisania przez Strony Protokołu Ostatecznego Odbioru Robót.*, biorąc pod uwagę, iż WRK nie określają terminu na dokonanie Odbioru Ostatecznego, określenie terminu końcowego obowiązywania Rękojmi, w tym także dla obliczenia terminu obowiązywania Zabezpieczenia na okres Rękojmi, nie jest możliwe.

**Odpowiedź:** Zapisy WRK są wystarczająco precyzyjne. Zamawiający podtrzymuje zapisy warunków 1.1.6.9, 7.1, 7.3 WRK.

### 27. PYTANIE

Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do wstrzymania robót w terminie 14 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie akceptuje prawa Wykonawcy do wstrzymania robót w terminie 14 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy.

### 28. PYTANIE

Kary Umowne:

(d) 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego niżej wymieniony przypadek: (1) brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom; (2) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany; (3) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany; (4) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości powyżej 50 000 zł, lub jej zmiany; (5) brak zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości powyżej 50 000 zł, w zakresie terminu zapłaty (w związku z art. 143b ust. 9 ustawy Pzp); (6) brak zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w zakresie terminu zapłaty; (7) nieprzedstawienie w terminie wskazanym w Warunku 4.1 wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub za każdy przypadek nieterminowego przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy - *Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 2 000,00 zł?*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie akceptuje ustalenia kar na poziomie nie wyższym niż 2 000,00 zł.

### 29. PYTANIE

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie całkowitego limitu kar z tytułu zwłoki nie wyższy niż 10% ceny netto?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie akceptuje ustalenia całkowitego limitu kar z tytułu zwłoki nie większego niż 10% ceny netto. Zamawiający podtrzymuje zapisy w dotychczasowym brzmieniu.

### 30. PYTANIE

W kontekście wyroku Krajowej Izby Odwoławczej Sygn. akt KIO/UZP 1698/10 wskazującego, iż jakkolwiek gospodarzem postępowania jest Zamawiający, to nie oznacza, że postanowienia umowy mogą być korzystne tylko dla jednej stron oraz mając na uwadze wyrażony w wyroku pogląd, iż wprowadzenie zapisów dotyczących określonych kar umownych w przypadku naruszenia przez Zamawiającego postanowień umowy nie niweczy celu zaspokojenia określonych potrzeb publicznych, a dyscyplinowanie stron celem prawidłowego wykonania umowy dotyczy w równej mierze obu stron umowy,

Czy Zamawiający akceptuje ustanowienie kar dla Zamawiającego z tytułu :

(1) opóźnienia przekazania placu budowy,

(2) opóźnienia odbioru,

(3) odstąpienia od Umowy z przyczyn Zamawiającego innych, niż określone w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych ,

w wysokości adekwatnej do płaconych za opóźnienie i odstąpienie z przyczyn Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy warunku 6.7 Kary umowne WRK.

### 31. PYTANIE

WRK ZMID Warunek 6.8 i 6.9; zawieszenie i konsekwencje zawieszenia

(1) Czy Zamawiający akceptuje aktualizację ceny na dzień wznowienia robót?;

(2) Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do odstąpienia od Umowy przy zawieszeniu powyżej 60 dni?;

(3) Czy Zamawiający akceptuje pokrycie przez Zamawiającego udokumentowanych kosztów zawieszenia Robót?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie akceptuje aktualizacji ceny na dzień wznowienia robót z zastrzeżeniem warunku 10.3 WRK. Zamawiający nie akceptuje prawa wykonawcy do odstąpienia od Umowy przy zawieszeniu powyżej 60 dni. Zamawiający nie akceptuje pokrycia kosztów przez Zamawiającego udokumentowanych kosztów zawieszenia Robót.

### 32. PYTANIE

WRK ZMID Warunek 7.3; odbiory

(1) W jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór częściowy – proponuje się 7 dni?;

(2) w jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór końcowy – proponuje się 14 dni?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyjaśnia:

Zamawiający/Inżynier dokona odbioru częściowego niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego.

Zamawiający dokona odbioru końcowego niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości (potwierdzonej przez Inżyniera) do odbioru końcowego.

Zamawiający podtrzymuje zapisy warunku 7.3 WRK.

### 33. PYTANIE

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami Klauzuli 3.1 – Ogólne zobowiązania Wykonawcy, akapit 10 dotyczący roszczeń trzecich, Zamawiający oczekuje jedynie poniesienia przez Wykonawcę kosztów, zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów czy naprawienia szkód, jedynie w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy za powstałe roszczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że odpowiedzialność Wykonawcy regulują postanowienia Umowy, w szczególności warunek 3.4 pkt 21, WRK, który otrzymuje brzmienie:

„Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego i jego własnych pracowników lub przedstawicieli”.

#### 34. PYTANIE

Czy Zamawiający zezwala na łączenie pełnienia funkcji Przedstawiciela Wykonawcy oraz Kierownika Budowy przez jedną osobę?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zezwala na łączenie pełnienia funkcji Przedstawiciela Wykonawcy oraz Kierownika Budowy przez jedną osobę.

#### 35. PYTANIE

Wykonawca wnosi o przedłużenie terminu na zgłoszenie Zamawiającemu konieczności wykonania Zamówień uzupełniających, Robót dodatkowych lub Robót zamiennych w terminie z 7 dni do 14 dni od dnia stwierdzenia takiej potrzeby.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy warunku 9.4. Warunków Realizacji Kontraktu - Procedura: Zamówienia uzupełniające, Roboty dodatkowe, Roboty zamienne.

#### 36. PYTANIE

Dotyczy: Warunek 6.5. WRK - Wykonawca prosi o zmianę terminu akceptacji harmonogramu przez Inżyniera z 21 dni na 14 dni.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy warunku 6.5. WRK.

#### 37. PYTANIE

Dotyczy: Warunek 6.7. WRK - Wykonawca prosi o zmianę limitu kar umownych do wysokości 10% Ceny Oferty.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy warunku 6.7. WRK.

#### 38. PYTANIE

W związku z niejasną treścią pkt 3.1. akapit 7 Warunków Realizacji Kontraktu stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie o jakie konkretnie obowiązki wynikające z umowy o dofinansowanie ze środków UE Wykonawca ma realizować?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przedmiot umowy nie będzie dofinansowany z funduszy strukturalnych UE.

DYREKTOR

Anna Piotrowska

**W załączeniu:**

kosztorys branży teletechnicznej  
wykaz planowanych inwestycji

projekt budowlany

**Otrzymują:**

Wykonawcy, którym przekazano SIWZ.

WZELNIK WYDZIAŁU  
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH

Krzysztof Kłis

GŁÓWNY KSIĘGOWY

ZMID - ZP (M. Szymaniak tel. 22/56-91-430)

Małgorzata

p.o. Zastępcy Dyrektora

Dariusz Mosak