

## UMOWA ZMI/UM/ZP/14/PN/10/19/1/2/3

Niniejsza Umowa została zawarta w Warszawie dnia \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w ramach którego działa Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych, ulica Sokratesa 15, 01-909 Warszawa, w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ roku udzielonego przez \_\_\_\_\_:

REGON: 141467266,

zwanym dalej „Zamawiającym” albo „ZMID” albo „Zarządem Miejskich Inwestycji Drogowych”,

a \_\_\_\_\_, którą reprezentuje: \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_ KRS: \_\_\_\_\_

zwanym dalej "Wykonawcą".

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

1. W niniejszej Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im odpowiednio w Warunkach Realizacji Kontraktu ZMID.
2. Następujące dokumenty będą uważane za stanowiące integralną część niniejszej Umowy:
  - 1) Warunki Realizacji Kontraktu ZMID (dalej także: WRK),
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wraz z załącznikami (dalej także: SIWZ),
  - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej także: Specyfikacja),
  - 4) Dokumentacja projektowa,
  - 5) Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ r. wraz z załącznikami (dalej także: Dokumenty Ofertowe).

Niniejsza Umowa łącznie z ww. dokumentami zwana jest również „Kontraktem”.

3. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych związanych z budową wind w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa urządzeń dźwigowych przy wiadukcie ks. J. Poniańskiego, w tym:

*Część 1: Budowa 2 wind w istniejących wieżach zlokalizowanych w rejonie dworca PKP Powiśle.*

*Część 2: Budowa 4 wind w rejonie ul. Wybrzeże Kościuszkowskie.*

*Część 3: Budowa 2 wind w istniejących wieżach zlokalizowanych w rejonie ul. Solec. \* (Przed podpisaniem umowy zapis zostanie odpowiednio zmodyfikowany)*

szczegółowo opisanych w:

- 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2) Dokumentacji Projektowej,
- 3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

- dalej: „Przedmiot Umowy”.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć Roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
5. Ustala się następującą kolejność pierwszeństwa dokumentów:
  - 1) Umowa,
  - 2) Warunki Realizacji Kontraktu ZMID,
  - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 5) Dokumentacja Projektowa,
  - 6) Dokumenty Ofertowe.
6. Zamawiający zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie Umowne za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy:
  - 1) **Cena Oferty**, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, wynosi:  
netto: \_\_\_\_\_ zł słownie: \_\_\_\_\_  
plus 23 % podatku VAT: \_\_\_\_\_ słownie: \_\_\_\_\_  
co łącznie stanowi kwotę: \_\_\_\_\_ zł słownie: \_\_\_\_\_

- 2) Wynagrodzenie Umowne nie przekroczy 120 % kwoty podanej w **pkt 1 powyżej**, co stanowi:

netto \_\_\_\_\_ zł, słownie: \_\_\_\_\_  
plus 23 % podatku VAT \_\_\_\_\_ zł słownie: \_\_\_\_\_  
co łącznie stanowi kwotę brutto \_\_\_\_\_ zł słownie: \_\_\_\_\_

- 3) W przypadku gdyby Wynagrodzenie Umowne miało przekroczyć kwotę określoną w **pkt 2** powyżej, Strony dokonują zmiany tej kwoty, w przypadkach wynikających z WRK, w formie aneksu do Umowy.
- 4) Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych będzie realizował płatności odpowiednio do zakresu wykonanych robót. Wykonawca będzie obciążać ZMID wystawiając faktury VAT za realizację Robót.

Faktury zostaną wystawiane na: Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Odbiorca: Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych ul. Sokratesa 15, 01-909 Warszawa.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia Przedmiotu Umowy w ciągu **10** miesięcy od dnia podpisania Umowy.
8. Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy: \_\_\_\_\_, a Zamawiający może wyznaczyć Kierownika Projektu: \_\_\_\_\_.
- O zmianie osób wymienionych powyżej Strony powiadomią się pisemnie. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.
9. Wykonawca udziela \_\_\_\_\_ miesięcy (zgodnie z ofertą) rękojmi za Wady Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w **Warunku 7.1 WRK**.
10. Wykonawca oświadcza, że wniósł przed zawarciem Umowy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy na kwotę stanowiącą 5% Ceny Oferty brutto określonej w **ust. 6 pkt 1**, tj.: \_\_\_\_\_ zł zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Okoliczności uzasadniające zmiany umowy zawarte są w Warunkach Realizacji Kontraktu ZMID, o których mowa w **ust. 2 pkt 1 Umowy**.
12. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowania przepisy prawa polskiego, w tym: Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.
13. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
14. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
15. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych w celach niezbędnych do wykonania umowy.
16. Integralną częścią niniejszej umowy jest „Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych”, stanowiąca załącznik do umowy.
17. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu podpisania. Za datę podpisania Umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze Stron.
18. Niniejsza umowa została sporządzona w 5 egzemplarzach: 3 egzemplarze dla ZMID i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

## KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) – zwanego dalej Rozporządzeniem, informujemy, iż :

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych** z siedzibą: 01-909 Warszawa, ul. Sokratesa 15.
- 2) W **Zarządzie Miejskich Inwestycji Drogowych** powołany został Inspektor Ochrony Danych, z którym skontaktować się można poprzez adres e-mail: [iod@zmid.waw.pl](mailto:iod@zmid.waw.pl).
- 3) Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c Rozporządzenia.
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach:
  - a) zawarcia i realizacji umowy;
  - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Zarządzie Miejskich Inwestycji Drogowych;
- 5) W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą:
  - a) podmioty upoważnione na podstawie decyzji administracyjnych, orzeczeń sądowych, tytułów wykonawczych;
  - b) organy państwowe lub organy samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem;
  - c) podmiot, którym przekazanie danych następuje na podstawie zgody lub wniosku;
  - d) podmioty na podstawie zawartej umowy, w ramach której istnieje konieczność udostępnienia danych osobowych;
  - e) inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnie obowiązujących.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w ramach dokumentacji prowadzonej przez ZMID w formie papierowej lub elektronicznej na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4.
- 7) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania i przenoszenia, a także prawo do wniesienia sprzeciwu, oraz inne uprawnienia w tym zakresie wynikające z obowiązujących przepisów prawa,
- 8) W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia czyli zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie , bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
- 9) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w Zarządzie Miejskich Inwestycji Drogowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
- 10) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
- 11) Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą profilowane.
- 12) Administrator danych nie będzie przekazywał Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Zapoznałam/em się

.....

Data, podpis

(PIECZĘĆ WYKONAWCY)	<b>WZÓR ZABEZPIECZENIA Z TYTUŁU NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY</b>
---------------------	--

My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Miastu Stołecznemu Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych z siedzibą: 01-909 Warszawa ul. Sokratesa 15, nie tylko solidarnie, ale również jako główny dłużnik, bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty [kwota zabezpieczenia wykonania] równoważnej zabezpieczeniu wykonania zgodnie z Umową nr ZMI/UM/ZP/14/PN/10/19/1/2/3, na [przedmiot umowy], bezspornie, z chwilą otrzymania pierwszego wezwania na piśmie od adresata.

Ponadto oświadczamy, że żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja Umowy, lub zakresu prac, które mają być wykonane, lub któregośkolwiek z dokumentów Umowy uzgodnione pomiędzy Państwem, a Wykonawcą, w żaden sposób nie zwalnia nas od odpowiedzialności prawnej w ramach niniejszej gwarancji i niniejszym rezygnujemy z konieczności powiadamiania nas o tego typu zmianach, uzupełnieniach lub modyfikacjach.

Niniejsza gwarancja wchodzi w życie i staje się ważna od daty podpisania umowy i ważna będzie do dnia obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Przyjmujemy, że gwarancja zostanie zwolniona i powiadomicie nas Państwo o tym w ciągu 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polski i podlegają jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: [nazwa miejscowości]....., dnia .....

Nazwisko i imię: .....

W imieniu .....

Podpis: .....

[pieczęć organu wystawiającego Gwarancję]

(PIECZĘĆ WYKONAWCY)	<b>WZÓR ZABEZPIECZENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI</b>
---------------------	---

My, niżej podpisani [ nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Miastu Stołecznemu Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz, którego działa Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych z siedzibą: 01-909 Warszawa ul. Sokratesa 15, nie tylko solidarnie, ale również jako główny dłużnik, bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty [kwota zabezpieczenia na okres rękojmi] równoważnej zabezpieczeniu wykonania zgodnie z Umową nr ZMI/UM/ZP/14/PN/10/19/1/2/3, bezspornie, z chwilą otrzymania pierwszego wezwania na piśmie od adresata.

Ponadto oświadczamy, że żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja Umowy, lub zakresu prac, które mają być wykonane, lub któregośkolwiek z dokumentów Umowy uzgodnione pomiędzy Państwem, a Wykonawcą, w żaden sposób nie zwalnia nas od odpowiedzialności prawnej w ramach niniejszej gwarancji i niniejszym rezygnujemy z konieczności powiadamiania nas o tego typu zmianach, uzupełnieniach lub modyfikacjach.

Niniejsza gwarancja wchodzi w życie i staje się ważna od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Przyjmujemy, że gwarancja zostanie zwolniona i powiadomicie nas Państwo o tym w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polski i podlegają jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: [nazwa miejscowości]....., dnia .....

Nazwisko i imię: .....

W imieniu .....

Podpis: .....

[pieczęć organu wystawiającego Gwarancję]