

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową wind w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. Budowa urządzeń dźwigowych przy wiadukcie ks. J. Poniatowskiego, w tym:

Część 1 Budowa 2 wind w istniejących wieżycach zlokalizowanych w rejonie dworca PKP Powiśle.

Część 2 Budowa 4 wind w rejonie ul. Wybrzeże Kościuszkowskie.

Część 3 Budowa 2 wind w istniejących wieżycach zlokalizowanych w rejonie ul. Solec.

I. Opis inwestycji

1. Teren inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w m.st. Warszawie, na terenie dzielnicy Śródmieście. Inwestycja będzie realizowana przy wiadukcie ks. Józefa Poniatowskiego, który został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-748 decyzją z dnia 01.07.1965 r.

2. Zakres przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z budową wind przy wiadukcie ks. J. Poniatowskiego w trzech lokalizacjach wraz przebudową kolidującej infrastruktury technicznej. Na zakres przedmiotu zamówienia składają się następujące roboty/ branże:

- roboty drogowe,
 - roboty konstrukcyjne prowadzone w istniejących obiektach budowlanych wiaduktu,
 - stała organizacja ruchu,
 - zieleni,
 - budowa kanalizacji deszczowej,
 - przebudowa sieci wodociągowej,
 - budowa/przebudowa sieci elektroenergetycznej,
 - przebudowa oświetlenia,
3. Dokładny zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa opracowana przez firmę Warszawskie Przedsiębiorstwo Mostowe „MOSTY” Sp. z o.o. Budownictwo Sp. k. , ul. Marywilska 38/40, 03-228 Warszawa.
4. Inwestycja realizowana będzie na podstawie nw. decyzji:
- ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 238/SAAB/2019 z dnia 29.04.2019 r. o pozwoleniu na budowę (dotyczy części zamówienia nr: 1),
 - ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 212/SAAB/2019 z dnia 12.04.2019 r. o pozwoleniu na budowę (dotyczy części zamówienia nr: 2),
 - ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 670/SAAB/2019 z dnia 23.10.2019 r. o pozwoleniu na budowę (dotyczy części zamówienia nr: 3).
5. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy objętego decyzjami, o których mowa w pkt. 4 nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową (dla każdej części odrębnie).
6. Wykonawca dokona aktualizacji wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń i opinii, których termin ważności upłynął oraz aktualizacji wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń i opinii wygasających w trakcie trwania Umowy o ile zajdzie taka potrzeba, a które będą niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca uwzględni obowiązujące normy i wytyczne.
7. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

8. Czas realizacji przedmiotu umowy - 10 miesięcy od dnia podpisania umowy dla części 1 i 2 zamówienia oraz 14 miesięcy od dnia podpisania umowy dla części 3 zamówienia.
9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, m.in. w zakresie:
- robót branży drogowej,
 - robót branży konstrukcyjnej,
 - robót branży sanitarnej,
 - robót branży elektroenergetycznej,
 - zieleni,
 - inżynierii ruchu.

Zamówienie takie zostanie udzielone pod warunkiem, że Zamawiający będzie posiadał niezbędne środki finansowe oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usług lub robót budowlanych będzie wynikała ze zmiany uwarunkowań mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. Udzielone zamówienie będzie realizowane na zasadach umowy podstawowej.

UWAGI:

(dotyczy części zamówienia nr: 3)

Wykonawca w cenie oferty sporządzi, uzgodni z Projektantem i w razie potrzeby będzie na bieżąco aktualizował projekt techniczny rozbiórek i robót zabezpieczeniowych istniejącej konstrukcji wieżycy.

Zamówienie przez Wykonawcę wind u producenta jest możliwe po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Zgodnie z warunkiem określonym przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w pkt. 1 lit. C decyzji (sygn.: WZW.5142.2003.2018.JGO) z dnia 06.09.2019 r. przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy dokonać odkrywek w celu identyfikacji konstrukcji istniejących obiektów budowlanych – wieżyc. Lokalizację i zakres odkrywek należy uzgodnić z Projektantem. W przypadku stwierdzenia odmiennej konstrukcji od konstrukcji wskazanej w dokumentacji projektowej należy o tym fakcie bezzwłocznie poinformować Zamawiającego/ Inspektora nadzoru oraz Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz wstrzymać prace do czasu zgody MWKZ na ich wznowienie.

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca sporządzi wszelkie niezbędne opracowania projektowe/ekspertyzy do celów realizacji inwestycji, które będą wymagane przez MWKZ.

W związku z treścią pisma MWKZ znak: WZW.5183.2172.2019.JGO z dnia 20.12.2019 r., w przypadku wstrzymania realizacji robót budowlanych, na czas dłuższy niż 3 miesiące, Zamawiającemu zgodnie z warunkami określonymi w Warunkach Realizacji Kontraktu będzie przysługiwała możliwość odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn wynikających z okoliczności j. wyżej rozliczone zostaną koszty poniesione przez Wykonawcę z tytułu udokumentowanego wykonania części umowy maksymalnie do wysokości nieprzekraczającej 4% wartości Ceny Oferty.

Wstrzymanie robót na czas do 6 miesięcy uwzględnione jest w terminie, o którym mowa w punkcie 8 OPZ dot. realizacji części 3 zamówienia. Wszelkie koszty związane ze wstrzymaniem robót Wykonawca uwzględni w cenie oferty.

II. Wymagania i warunki realizacji:

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z: dokumentacją projektową, Warunkami Realizacji Kontraktu ZMID, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami.
2. Wykonania projektu technicznego rozbiórek elementów konstrukcyjnych w obiektach istniejących i uzyskania jego uzgodnienia przez projektantów projektu budowlanego.
3. Usunięcia wszelkich nieprzewidzianych w projekcie kolizji i przeszkód, na które ewentualnie natrafi w trakcie wykonywania robót po ich zidentyfikowaniu. Kolizje i przeszkody Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu, przedstawiając sposób ich usunięcia. Jeżeli usunięcie takiej

- kolizji wymaga sporządzenia dodatkowej dokumentacji projektowej i/lub dokonania uzgodnień, to jest to obowiązkiem Wykonawcy.
4. Dokonania wizji lokalnej terenu budowy oraz protokolarnego przejęcia terenu budowy.
 5. Koordynowania robót budowlanych ZMID z innymi robotami planowanymi na terenie objętym zakresem inwestycji, w tym w szczególności wynikających z nałożonych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w decyzji nr 60/2019 z dnia 18.01.2019 r. oraz decyzji nr 1303/2019 z dnia 03.10.2019 r. obowiązków.
 6. Przed przystąpieniem do robót wykonawca sporządzi inwentaryzację oraz dokumentację fotograficzną istniejących obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków.
 7. Zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia.
 8. Zorganizowania zaplecza budowy.
 9. Pozyskania terenu na potrzeby lokalizacji zaplecza budowy i urządzeń zaplecza budowy w sytuacji gdy Wykonawca chce je zlokalizować poza Terenem Budowy wraz z doprowadzeniem potrzebnych mediów oraz demontaż urządzeń zaplecza budowy po zakończeniu budowy i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
 10. Zainstalowania dla potrzeb budowy energii i wody, wraz z odprowadzeniem ścieków oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca do wykonywania prac winien zastosować sprzęt, który nie spowoduje hałasu i wibracji ponad dopuszczalne normy. Czas pracy maszyn na tzw. „jałowym biegu” należy ograniczyć do niezbędnego minimum. Badanie zgodności hałaśliwości wykorzystywanego sprzętu z wielkościami normowymi leży po stronie Wykonawcy.
 12. Zastosowania środków organizacyjnych i technicznych w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami ropopochodnymi pochodzącymi od pracujących maszyn.
 13. Prowadzenia prac w sposób ograniczający pylenie (np. wykonywanie cięcia elementów metodą na mokro, zapewnienie transportu materiałów sypkich pojazdami wyposażonymi w plandeki itp.).
 14. Dbania o należyty stan i porządek terenu budowy.
 15. Dokonywania wszelkich niezbędnych uzgodnień związanych z realizacją przedmiotu umowy.
 16. Zapoznania się z odpowiednim wyprzedzeniem, z położeniem terenu budowy, jego dostępnością i innymi istotnymi szczegółami dla wykonania robót. Dotyczy to w szczególności obecności i położenia sieci, kabli i rur znajdujących się w obszarze działania Wykonawcy, które to informacje należy uzyskać we właściwych urzędach i od gestorów sieci.
 17. Zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy oraz zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy, zwłaszcza tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względów bezpieczeństwa.
 18. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność i zobowiązany jest do likwidacji wszelkich szkód wyrządzonych osobom trzecim na terenie budowy i na terenie bezpośrednio do niego przyległym, na skutek własnej działalności lub działalności swoich podwykonawców, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 19. Zapewnienia stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz terenu budowy oraz utrzymania w stanie estetycznym ogrodzeń i obiektów tymczasowych budowy.
 20. Wykonania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót, w tym zabezpieczenia infrastruktury na czas prowadzenia robót oraz okolicznych budynków i innych obiektów budowlanych zlokalizowanych w obszarze oddziaływania budowy.
 21. Pielęgnacji wykonanej zieleni. Okres pielęgnacji dla nowo założonej zieleni wynosi 36 miesięcy i jest liczony od dnia odbioru końcowego. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym harmonogram określający terminy, zakres oraz ilość czynności pielęgnacyjnych.
 22. Zabezpieczenie sąsiednich obiektów i urządzeń na czas prowadzenia robót oraz zapewnienia dojazdu i dostępu do wszystkich posesji przyległych do terenu budowy przez cały czas trwania robót.
 23. Wywiezienia i utylizacji po rozbiórkach budowlanych ziemi, ewentualnych odpadów gabarytowych, betonowych, stalowych i innych.
 24. Wykonania dokumentacji powykonawczej. Dokumentacja powykonawcza powinna zostać sporządzona w wersji papierowej - 5 egz. oraz w wersji elektronicznej na płycie DVD – 5 egz. Wersja elektroniczna dokumentacji powinna zawierać: powykonawczą dokumentację projektową, rysunki

- i zmiany projektowe zapisane w plikach *.dwx i *.pdf, kopie pozostałych dokumentów zapisane w plikach *.pdf, *.docx lub *.xmlx.
25. Przekazanie do MPWiK dokumentacji powykonawczej dotyczącej branży sanitarnej (wodociąg, kanalizacja) w wersji elektronicznej, dotyczącej specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wraz z załącznikami, zgodnej z wymaganiami dla wykonawców dotyczącymi specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
 26. Po zakończeniu robót, uporządkowania terenu budowy i terenów przyległych wraz z demontażem urządzeń i obiektów tymczasowych.
 27. Opracowania projektów czasowej organizacji ruchu na czas budowy wraz z jej zatwierdzeniem przez Biuro Polityki Mobilności i Transportu m.st. Warszawy. Na podstawie tych projektów wdrożenie i utrzymanie tymczasowych organizacji ruchu na czas realizacji robót.
 28. Wykonania niezbędnych rusztowań i zabezpieczeń oraz ich rozbiórki po wykonaniu robót.
 29. Dokonywania wyłączeń i włączeń budowanych i przebudowywanych sieci do sieci istniejących.
 30. Utrzymania terenu budowy w należyłym stanie technicznym i bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci.
 31. Zimowego utrzymania terenu budowy oraz przejętego terenu poza jego granicą w istniejącym pasie drogowym, polegającego w szczególności na bieżącym usuwaniu zalegającego śniegu, usuwaniu oblodzenia w sposób zapewniający bezpieczny ruch pojazdów samochodowych, rowerzystów oraz pieszych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niedopełnienia tych obowiązków w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 32. Zabezpieczenia istniejącej zieleni w sąsiedztwie prowadzonych robót i dbałości o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 33. Używania materiałów i wyrobów posiadających aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania, atesty, udokumentowane źródło pochodzenia i akceptowanych przez Inżyniera.
 34. Zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
Szczegóły transportu materiałów drogowych Wykonawca ustali z Wydziałem Dróg ZDM natomiast transport materiałów metalowych (np. elementy oświetlenia) z Wydziałem Sygnalizacji i Oświetlenia ZDM.
Wykonawca powinien posiadać park maszynowy umożliwiający rozładowanie materiałów w magazynach Zarządu drogi.
Inne materiały rozbiórkowe, w tym pochodzące z przebudowy urządzeń kolizyjnych Wykonawca przetransportuje oraz złoży w miejscach wskazanych przez właścicieli (użytkowników) mediów – maksymalna odległość transportu: 20 km.
Wykonawca zawrze w swoich cenach wszelkie koszty związane ze składowaniem, recyklingiem oraz utylizacją wszelkich materiałów z rozbiórek i odpadów, a także zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, w operacie kolaudacyjnym wszystkich niezbędnych protokołów z tym związanych.
 35. Usunięcia istniejących reklam i innych urządzeń/obiektów kolidujących z prowadzonymi robotami (lub ich przeniesienie w miejsce niekolidujące z prowadzonymi robotami budowlanymi - maksymalna odległość transportu: 20 km), jeżeli zajdzie taka konieczność.
 36. Demontażu liczników w rozbieranych obiektach i przekazania ich odpowiednim służbom miejskim lub gestorom.
 37. Uzyskania niezbędnych pozwoleń i poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych dla wejścia w teren, w celu prowadzenia robót.
 38. Wykonawca wykona w niezbędnym zakresie monitoring ułożonych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych przed włączeniem ich do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
 39. Odwadniania wykopów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami z zakresu prawa wodnego w cenie oferty.
 40. Wykonawca zapewni miejsce zrzutu wody z dezynfekcji, płukania lub prób ciśnieniowych wodociągów lub kanalizacji oraz z odwodnienia wykopów, własnym kosztem i staraniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu publicznemu.

41. Wykonawca zobowiązany jest do przerywania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonywanych robót przed ich zniszczeniem.
42. Wykonawca usunie wszelkie Wady ujawnione w trakcie odbioru końcowego przedmiotu Umowy oraz w okresie rękojmi.
43. Wykonawca umieści w ogólnie dostępnym i widocznym dla osób trzecich miejscu, przy ciągach komunikacyjnych na ogrodzeniu Terenu Budowy lub w innym widocznym miejscu w bezpośrednim otoczeniu Terenu Budowy, tablice informacyjne / tablice informacyjne Zamawiającego. Wymiary oraz liczba tablic Zamawiającego nie mogą być mniejsze niż wymiary i liczba tablic/szyldów z logo Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca nie zdecyduje się na umieszczenie tablic/szyldów z własnym logo – liczba tablic Zamawiającego winna wynosić minimum 1 szt., a wymiary około 2x3m. Tablice Zamawiającego zawierać będą: znak promocyjny m.st. Warszawy udostępniony przez Zamawiającego wraz z uzgodnioną z Zamawiającym pisemną informacją o inwestycji będącej przedmiotem Kontraktu. Treść i wygląd tablic zostaną uzgodnione z Zamawiającym przed ich umieszczeniem. Tablice umieszczone będą przez cały okres realizacji niniejszego Kontraktu
44. Wykonawca przygotowuje od strony technicznej i będzie brał udział w odbiorach technicznych, częściowych, końcowym i ostatecznym przedmiotu umowy.
45. Wykonawca zapewni nadzory techniczne ze strony odpowiednich służb (m.in. MPWiK itp.), a także właścicieli urządzeń obcych kolidujących z prowadzonymi robotami, w celu ich prawidłowej realizacji.
46. Wykonawca uzyska decyzję o pozwoleniu na użytkowanie dla zrealizowanego obiektu/robót.
47. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób przeznaczonych do realizacji i wykonujących czynności związane z robotami konstrukcyjnymi, w zakresie: STWiORB M-13.01.00 Beton konstrukcyjny, STWiORB M-20.01.08 Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni betonowych, STWiORB M-20.01.15 Roboty Rozbiórkowe.

Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę oraz jego Podwykonawcy osoby/osób wskazanych powyżej:

- 1) Zamawiający, w związku z art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę oraz jego Podwykonawcy osoby/osób wskazaną/yh w opisie przedmiotu zamówienia w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań, która będzie uczestniczyła/y przy wykonaniu usług związanych z realizacją Umowy. Zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem. Zatrudnienie w ww. warunkach jest zatrudnieniem na podstawie stosunku pracy, bez względu na nazwę zawartej przez strony umowy (art. 22§1¹ Kodeksu pracy). Nie jest dopuszczalne zastąpienie umowy o pracę umową cywilnoprawną przy zachowaniu warunków wykonywania pracy określonych w art. art. 22 § 1 Kp (22§1² Kp).
- 2) Wymagania wskazane w pkt 1) określają w szczególności:
 - a) sposób dokumentowania zatrudnienia osoby/osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp – oświadczenie Wykonawcy oraz jego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących ww. czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoba/osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Inżyniera lub Podwykonawcy,
 - b) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę oraz jego Podwykonawcy wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań – w trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcę odnośnie spełniania przez Wykonawcę oraz jego Podwykonawcy wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane ww. czynności.
 - c) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
- d) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji Umowy, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji Umowy - w przypadku uzasadnionych wątpliwości na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi umowę/umowy o pracę osoby/osób zatrudnionych, tj. kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy ww. czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana z wyjątkiem imienia i nazwiska, dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń. Zgodnie z zapisem art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp wymóg zatrudnienia na podstawie przepisów prawa pracy dotyczy zarówno Wykonawcę, jak i Podwykonawcę.

UWAGA:

**Czynności określone w pkt. 1 - 2 Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego.
Czynności wymienione w pkt. 3 - 46 Wykonawca wykona w cenie oferty.**

Pozostałe wymagania i warunki dotyczące zakresu i realizacji przedmiotu umowy określają materiały przetargowe/ dokumentacja projektowa wraz ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z terenem robót i terenami przyległymi oraz w cenie oferty ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy.

Załączniki:

- kopia pisma Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WZW.5183.2172.2019.JGO z dnia 20.12.2019 r.,
- kopia decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 60/2019 z dnia 18.01.2019 r.,
- kopia decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 1303/2019 z dnia 03.10.2019 r.

p.o. Naczelnika Wydziału
Przygotowania Inwestycji


Mariusz Sobiechaj