

Warszawa, 27.11.2007r.

OŚ-II-WE-DŚ-DS/7624/973/16865/06/07

**DECYZJA NR 1692/OŚ/2007**

Na podstawie:

- art. 104 K.p.a.,
- art. 46 ust. 4 pkt 2, ust 4b, art. 46a ust. 1, ust. 7 pkt 4, art. 48 ust. 1 i ust. 2 pkt 1a oraz art. 56 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002r. *o ustroju m.st. Warszawy* (Dz. U. Nr 41, poz. 361 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 34, 56, 57, 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.),

w związku z wnioskiem Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą w Warszawie przy ul. Chmielnej 120, złożonym w dniu 28 listopada 2006r., uzupełnionym w dniach 19 stycznia i 15 marca 2007r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

**I. USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

polegającego na przebudowie: drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii tramwajowej, instalacji do przesyłu ciepłej wody, kanału zbiorczego przeznaczonego do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych w ramach przebudowy ulicy Marynarskiej na odcinku ul. Taśmowa – ul. Rzymowskiego, na działce ew. nr 18/1,18/2, 9 obręb 1-08-08, nr 6/1, 6/2, 9/1, 9/2, 12, 14, 8/1 obręb 1-08-10, nr 2 i 11 obręb 1-08-09 oraz nr 1 i 3 obręb 1-08-11 w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, którego inwestorem jest Zarząd Dróg Miejskich.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

**II. OKREŚLAM:**

- 1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: przedmiotowe przedsięwzięcie polega na przebudowie: drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii tramwajowej, instalacji do przesyłu ciepłej wody, kanału zbiorczego przeznaczonego do zbierania ścieków

z co najmniej dwóch kanałów bocznych w ramach przebudowy ulicy Marynarskiej na odcinku ul. Taśmowa – ul. Rzymowskiego w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy.

## 2 Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- 2.1 wykonawca robót budowlanych, na 30 dni przed rozpoczęciem działalności, powinien złożyć zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251) informację o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami (informację uznaje się za przyjętą, jeśli organ w terminie 30 dni nie wniósł sprzeciwu, w drodze decyzji, do złożonej informacji), oraz uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251) oraz zapewnić prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami na etapie realizacji inwestycji zgodnie z postanowieniami ww. ustawy;
- 2.2 należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki ewentualnych odpadów;
- 2.3 w trakcie budowy należy zastosować środki organizacyjne i techniczne w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami ropopochodnymi pochodzącymi od pracujących maszyn i urządzeń;
- 2.4 gleba i ziemia na terenie projektowanej inwestycji powinna spełniać standardy przewidziane dla gruntów grupy C określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. z 2002r. Nr 165 poz. 1359);
- 2.5 zaplecza budowy nie należy lokalizować w sąsiedztwie szkoły zlokalizowanej przy ul. Marynarskiej róg ul. Postępu;
- 2.6 roboty budowlane należy zorganizować w sposób minimalizujący ich wpływ na stan powietrza atmosferycznego, uciążliwość akustyczną i wibracyjną;
- 2.7 należy opracować projekt zabezpieczeń akustycznych terenu i budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Marynarskiej róg ul. Postępu. Przyjęte rozwiązania (wymiana stolarki okiennej, budowa ekranu akustycznego stanowiącego ogrodzenie szkoły) muszą gwarantować dotrzymanie dopuszczalnego poziomu hałasu na terenie szkoły na poziomie 55 dB oraz w budynku szkoły (klasy lekcyjne) na poziomie 40 dB (dopuszczalny równoważny poziom dźwięku);
- 2.8 po wykonaniu przebudowy oraz ustabilizowaniu się ruchu samochodów na ul. Marynarskiej i ul. Postępu należy wykonać pomiar poziomu hałasu na terenie i w budynku szkoły w celu zweryfikowania skuteczności zastosowanych zabezpieczeń oraz przeanalizowanie konieczności wykonania ekranu akustycznego na estakadzie w ciągu ul. Postępu;
- 2.9 należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej oraz zabezpieczyć drzewa na czas realizacji inwestycji w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodnictwa;

2.10 w przypadku kolizji drzew z inwestycją lub przewidywania możliwości wypadnięcia drzew z powodu realizacji przedsięwzięcia należy wystąpić o zezwolenie na ich usunięcie do burmistrza właściwej dzielnicy m. st. Warszawy.

3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 3.1 określić sposób zagospodarowania mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji;
- 3.2 należy uwzględnić zastosowanie tak zwanej cichej nawierzchni przebudowywanych ulic oraz wyciszenie podkładów tramwajowych;
- 3.3 należy przewidzieć w projekcie estakady ul. Postępu możliwość zastosowania ekranu akustycznego od strony szkoły zlokalizowanej u zbiegu ul. Marynarskiej i ul. Postępu w przypadku stwierdzenia przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenie i w budynku szkoły, którego źródłem będzie hałas powodowany przejazdem samochodów po estakadzie i który będzie występował pomimo zastosowania indywidualnych środków ochrony akustycznej wynikających z projektu zabezpieczeń;
- 3.4 dołączyć inwentaryzację zieleni i jej waloryzację oraz opis postępowania z drzewami na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji;
- 3.5 dołączyć projekt zagospodarowania terenu uwzględniający zieleni i ewentualną kompensację przyrodniczą.

**III. Na potrzeby postępowań, o których mowa w art. 46 ust. 4 i 4a ustawy *Prawo ochrony środowiska*, niniejsza decyzja ważna jest przez cztery lata od dnia, w którym stała się ostateczna.**

#### UZASADNIENIE

Andrzej Pawlaczyk, występujący w imieniu Zarządu Dróg Miejskich, pismem złożonym w dniu 28 listopada 2006r., uzupełnionym w dniach 19 stycznia i 15 marca 2007r., wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie: drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii tramwajowej, instalacji do przesyłu ciepłej wody, kanału zbiorczego przeznaczonego do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych w ramach przebudowy ulicy Marynarskiej na odcinku ul. Taśmowa – ul. Rzymowskiego w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy.

Do pisma dołączono:

- informację o planowanym przedsięwzięciu,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich,
- pełnomocnictwo dla Andrzeja Pawlaczyka, do występowania w imieniu Inwestora.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, z uwagi na przebudowę: instalacji do przesyłu ciepłej wody, drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii tramwajowej, kanału zbiorczego przeznaczonego do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34, 56, 57, 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo ochrony środowiska*.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, w związku z art. 1 ust. 1 ustawy o *ustroju m.st. Warszawy*, art. 39 ust. 1 ustawy o *samorządzie gminnym* jest Prezydent m.st. Warszawy, po uzgodnieniu z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym i organem ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1a oraz art. 57 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie, postanowieniem z dnia 22 października 2007r., znak: ZNS-713/549/IN/06, dokonał uzgodnienia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Zarząd Dróg Miejskich.

W ramach realizowanego przedsięwzięcia planowana jest m. in. przebudowa magistrali wodociągowej Dn 200 mm i wodociągu rozdzielczego Dn 150. W związku ze zmianami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007r. *zmieniającego rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 158, poz. 1105), od dnia 31 sierpnia 2007r. przedsięwzięcia polegające na przebudowa magistrali wodociągowej Dn 200 mm i wodociągu rozdzielczego Dn 150, nie mieszczą się w określeniu przedsięwzięć, o których mowa w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.). W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie podlega postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko ze względu na przebudowę: drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii tramwajowej, instalacji do przesyłu ciepłej wody, kanału zbiorczego przeznaczonego do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych.

Organem ochrony środowiska właściwym w niniejszej sprawie jest starosta, stosownie do art. 48 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 378 ust. 1, a w m.st. Warszawie w związku z art. 3 pkt 35 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, art. 1 ust. 1 ustawy *o ustroju m.st. Warszawy* oraz art. 39 ust. 1 ustawy *o samorządzie gminnym*, Prezydent m.st. Warszawy.

Stosownie do art. 383 ust. 1 powołanej ustawy *Prawo ochrony środowiska*, wymogu uzgodnienia lub opiniowania przez organ ochrony środowiska nie stosuje się, jeżeli organ właściwy do prowadzenia postępowania w sprawie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekroczyła 20, do stron innych niż wnioskodawca, w myśl art. 46a ust. 5 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, zastosowano art. 49 Kpa, zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania, tzn. poprzez zamieszczenie stosownych informacji na tablicach informacyjnych Biura Ochrony Środowiska i Urzędu m. st. Warszawy Dzielnicy Mokotów oraz na stronie internetowej Urzędu m. st. Warszawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kpa, Prezydent m.st. Warszawy, pismem z dnia 17 kwietnia 2007r., znak: OŚ-II-WE-DŚ-DS/7624/973/1271/06/07, powiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania.

Postanowieniem z dnia 28 czerwca 2007r., znak: OŚ-II-WE-DŚ-DS/7624/973/9655/06/07 Prezydent m.st. Warszawy odstąpił od wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dla terenu, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przeprowadzone analizy i uzgodnienia wykazały możliwość realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów ustawy *Prawo ochrony środowiska*. Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, określam środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowej inwestycji. Ustalono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagania, dotyczące ochrony środowiska, do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, w związku z wnioskiem Zarządu Dróg Miejskich, złożonym w dniu

28 listopada 2006r., uzupełnionym w dniach 19 stycznia i 15 marca 2007r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, dysponując jednocześnie informacją inwestora, o której mowa w art. 49 ust. 3 ustawy jw., w związku z postanowieniem o odstępstwie od wykonania raportu o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko, niniejszą decyzją określiłem środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy *Prawo ochrony środowiska*, na potrzeby postępowania o wydanie pozwolenia na budowę, niniejsza decyzja ważna jest przez cztery lata od dnia, w którym stała się ostateczna.

Na niniejszą decyzję przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Senatorska 35, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.



z up. PREZYDENTA  
Miasta Stołecznego Warszawy  
*Arkadiusz Drewniak*  
p.o. Zastępcy Dyrektora  
Biura Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Andrzej Pawlaczyk – pełnomocnik inwestora  
Transprojekt Gdański Sp. z o.o.  
ul. Partyzantów 72A, 80-254 Gdańsk
2. Strony postępowania ustalone na podstawie informacji z ewidencji gruntów z dnia 4.01.2007r.  
(zawiadomione zgodnie z art. 49 Kpa)
3. a/a.

**„Wobec nie zaskarżenia  
w terminie właściwym,  
decyzja niniejsza jest ostateczna  
i podlega wykonaniu”**

PODINSPIKTOR

*Dorota Szweđa*  
Dorota Szweđa  
10.01.2008r.

Załącznik do decyzji Prezydenta m.st. Warszawy Nr 1692.10Ś/07 z dnia 27.11.2007r.  
znak: OŚ-II-WE-DŚ-DS/7624/973/1686506/07

**Charakterystyka przedsięwzięcia  
polegającego na przebudowie: drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, linii  
tramwajowej, instalacji do przesyłu ciepłej wody, kanału zbiorczego przeznaczonego  
do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych w ramach przebudowy  
ulicy Marynarskiej na odcinku ul. Taśmowa – ul. Rzymowskiego  
w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy**

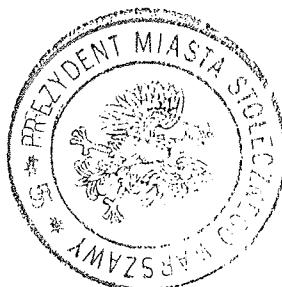
Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmować będzie:

- przebudowę ul. Marynarskiej między skrzyżowaniami przekrojem 2 x 3 pasy ruchu, z dodatkowymi pasami skrętu w prawo na skrzyżowaniach, długość przebudowanego odcinka wynosi 800 m;
- przebudowę ulicy Postępu wraz z budową estakady nad ulicą Marynarską;
- przebudowę linii tramwajowej na odcinku około 800 m;
- przebudowę kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
- przebudowę kolizji wodociagowych,
- przebudowę kolizji gazowych średniego ciśnienia,
- przebudowę kolizji ciepłowniczych,
- przebudowę kolizji energetycznych i teletechnicznych,
- przebudowę oświetlenia,
- budowę ścieżek rowerowych i chodników po obu stronach ulicy;
- budowę przystanków tramwajowych i autobusowych.

Po obu stronach zarówno ulicy Marynarskiej jak i ulicy Postępu znajduje się zabudowa biurowo-usługowo-handlowa. W bezpośrednim sąsiedztwie przebudowanych ulic nie występuje zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości około 200 m od przebudowywanych ulic, w kolejnej linii zabudowy.

Projektowana nawierzchnia będzie nawierzchnią cichą, zmniejszającą hałas wywoływany ruchem pojazdów.

Wody opadowe zostaną odprowadzone z jezdni, poprzez wpusty uliczne z osadnikami dla wstępnego oczyszczania, do projektowanej kanalizacji deszczowej i po ponownym podczyszczeniu w separatorach i piaskownikach wprowadzone do istniejącego systemu odwodnienia.



z up. ~~PREZYDENTA~~  
Miasta Stołecznego Warszawy  
~~Arkadiusz Drowiński~~  
z. zastępcy Dyrektora  
Biura Ochrony Środowiska